

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 21-000497 от 11.01.2023

Многоквартирный жилой дом поз.53 по адресу Чувашская Республика-Чувашия, город Чебоксары (в микрорайоне "Солнечный" в НЮР по пр.Тракторостроителей)

Дата первичного размещения: 24.12.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                  |       |                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                          | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br>Общество с ограниченной ответственностью                                  |
|                                                                                  | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АЛЬТАИР" |
|                                                                                  | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br>"СЗ "АЛЬТАИР"                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс:<br>428020                                                                                           |
|                                                                                  | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br>Чувашия Чувашская Республика -                                             |
|                                                                                  | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                        |
|                                                                                  | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br>г                                                                                |
|                                                                                  | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br>Чебоксары                                                               |

|                                                                                                                                                                |        |                                                                                                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                | 1.2.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br>пр-кт                                                              |
|                                                                                                                                                                | 1.2.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>И.Я.Яковлева</b>                                  |
|                                                                                                                                                                | 1.2.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: 3                                                                  |
|                                                                                                                                                                | 1.2.9  | Тип помещений:<br>Офис: <b>Б107</b>                                                                 |
|                                                                                                                                                                | 1.2.10 | Уточнение адреса:                                                                                   |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                | 1.3.1  | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                        |
|                                                                                                                                                                | 1.3.2  | Рабочее время:<br><b>с 08:00 по 17:00</b>                                                           |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"     | 1.4.1  | Номер телефона:<br><b>+7(835)222-87-08</b>                                                          |
|                                                                                                                                                                | 1.4.2  | Адрес электронной почты:<br><b>altair@ekra.ru</b>                                                   |
|                                                                                                                                                                | 1.4.3  | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>наш.дом.рф</b> |
| 1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1  | Номер телефона:<br><b>+7(917)078-87-08</b>                                                          |
|                                                                                                                                                                | 1.4.2  | Адрес электронной почты:                                                                            |

|                                                                                               |       |                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                               | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>сзальтаир.рф</b>                                                  |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Саканин</b>                                                                                                                             |
|                                                                                               | 1.5.2 | Имя:<br><b>Роман</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                               | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Александрович</b>                                                                                                        |
|                                                                                               | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>                                                                                                 |
|                                                                                               | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                    |
|                                                                                               | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АЛЬТАИР"</b> |
|                                                                                               | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>2130215226</b>                                                    |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                 | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):                                                                                                    |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>                                           |       |                                                                                                                                                        |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                 | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2130215226</b>                                                                                        |
|                                                                                               | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1192130011985</b>                                                                                |
|                                                                                               | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>27.11.2019</b>                                                                                                                 |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

|                                                                                                |       |                                                                                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                |
|                                                                                                | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "ЭКРА"</b> |
|                                                                                                | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2130177651</b>                                                                  |
|                                                                                                | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>99 %</b>                                                                       |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                                              |
|                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                                            |
|                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                                                |
|                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                                           |
|                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                                             |
|                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                                   |
|                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                      |
|                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                         |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                | 3.3.1 | Фамилия:                                                                                                                         |
|                                                                                                | 3.3.2 | Имя:                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.3 | Отчество (при наличии):                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.4 | Гражданство:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.5 | Страна места жительства:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                               |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Дони</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2 | Имя:<br><b>Николай</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Анатольевич</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>20,1 %</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>006-609-481 42</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>212702387072</b>                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Учредитель ООО"ГК"ЭКРА"с долей 1/5, которой принадлежат 100% ООО"СК"ЭКРА", владеющей 99% уставного капитала ООО"СЗ"Альтаир"</b> |
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Саевич</b>                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Олег</b>                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Леонидович</b>                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>20,2 %</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>006-609-463 40</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>212802129090</b>                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Учредитель ООО"ГК"ЭКРА"с долей 1/5, которой принадлежат 100% ООО"СК"ЭКРА", владеющей 99% уставного капитала ООО"СЗ"Альтаир"</b> |
| 3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Фурашов</b>                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Владимир</b>                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Сергеевич</b>                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>20,1 %</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>005-964-422 52</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>212702388809</b>                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Учредитель ООО"ГК"ЭКРА"с долей 1/5, которой принадлежат 100% ООО"СК"ЭКРА", владеющей 99% уставного капитала ООО"СЗ"Альтаир"</b> |
| 3.4 (4) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Наумов</b>                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Александр</b>                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Михайлович</b>                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>19,8 %</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>006-609-480 41</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>212903216574</b>                                                                                                                                                                       |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Учредитель ООО"ГК"ЭКРА"с долей 1/5, которой принадлежат 100% ООО"СК"ЭКРА", владеющей 99% уставного капитала ООО"СЗ"Альтаир"</b> |
| 3.4 (5) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Шурупов</b>                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Алексей</b>                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Александрович</b>                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>19,8 %</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>006-609-476 45</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>212802128427</b>                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                    | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br>Учредитель ООО"ГК"ЭКРА"с долей 1/5, которой принадлежат 100% ООО"СК"ЭКРА", владеющей 99% уставного капитала ООО"СЗ"Альтаир" |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком |         |                                                                                                                                                                                                                                                |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                   | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>З                                                                                         |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX                                                                                                                                                                               |
| 3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком               | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX                                                                                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                      |         |                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>З |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX                                                                                       |
| 3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>З |

|                                                                                                                                                      |         |                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX                                                                                       |
| 3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>З |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX                                                                                       |
| 3.1.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                      |         |                                                                                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                     |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>3    |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX                                                                                          |
| 3.1.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                     |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>2; 7 |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX                                                                                          |

|                                                                                                                                                      |         |                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.1 (7) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>2 |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX                                                                                       |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком    | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                      | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ГРУППА КОМПАНИЙ "ЭКРА"</b>                                                      |
|                                                                                                                                                      | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2130162655</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                      | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1152130014244</b>                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                          | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "ЭКРА"</b>                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2130177651</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1162130064744</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |         |                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |               |                                                                                                                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>                                                                                                                                                                                                       | <p>4.1.1</p>  | <p>Вид объекта капитального строительства:</p>                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | <p>4.1.2</p>  | <p>Субъект Российской Федерации:</p>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | <p>4.1.3</p>  | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | <p>4.1.4</p>  | <p>Вид населенного пункта:</p>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | <p>4.1.5</p>  | <p>Наименование населенного пункта:</p>                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | <p>4.1.6</p>  | <p>Элемент улично-дорожной сети:</p>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | <p>4.1.7</p>  | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети:</p>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | <p>4.1.8</p>  | <p>Тип здания (сооружения):</p>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | <p>4.1.9</p>  | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства:</p>                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p>                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p>                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p>                          |
| <p>05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p> |               |                                                                                                                       |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |              |                                                                                                                                                                                                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</p> | <p>5.1.1</p> | <p>Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br/> <b>"САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "СТРОИТЕЛИ ЧУВАШИИ"</b></p> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <p>5.1.2</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br/> <b>2130058950</b></p>                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <p>5.1.3</p> | <p>Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br/> <b>21-С-0417-1121</b></p>                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <p>5.1.4</p> | <p>Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br/> <b>23.11.2021</b></p>                                            |
| <p>5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <p>5.2.1</p> | <p>Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:</p>                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <p>5.2.2</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:</p>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <p>5.2.3</p> | <p>Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:</p>                                                                                                   |

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

|                                                                                                                           |       |                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br>30.06.2022                                                                                              |
|                                                                                                                           | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br>2 331,00 тыс. руб.    |
|                                                                                                                           | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br>574,00 тыс. руб.    |
|                                                                                                                           | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br>170 667,00 тыс. руб. |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                           |
|  | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|--|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2   | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                           |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|                                                                                          |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                          | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|                                                                                          | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                          | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                          | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                          | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                        | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

|                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                     | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>1              |
|                                                                                                                                                     | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                     |
|                                                                                                                                                     | 9.2.2  | Наименование объекта:                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                     | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Чувашия Чувашская Республика -</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                     | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                       |
|                                                                                                                                                     | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br>г                                                                                                               |
|                                                                                                                                                     | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Чебоксары</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                     | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                     | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                     | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>проспект</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                     | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Тракторостроителей</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                     | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                     | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                     | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                    |



|                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Позиция 53</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>13</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>13</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>14 770 м2</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>С+</b>                                                                                                                                 |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>8 099,70 м2</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                         | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>1 288,00 м2</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                         | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>9 387,70 м2</b>                                                                                                        |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>6</b>                                                                                                                                |

|  |       |                                                                             |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------|
|  | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|  | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>0                             |
|  | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                             |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Научно-проектная организация Проектор</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                     |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2130140073</b>                                                                                                       |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                      |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КЛАССИКА-АРТ</b>                                                |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                          |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                              |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                           |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2129056518</b>                                                                                   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                       |
|                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>20.08.2021</b>                                                                       |
|                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>21-2-1-3-046692-2021</b>                                                                   |
|                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СТРОЙЭКСПЕРТИЗА</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7720808919</b>                            |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                          |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                        |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                              |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):                                                                                                                              |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                              |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительная компания "Экра"</b>                                        |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                  |

|  |        |                                                                                                                         |
|--|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                            |
|  | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:         |
|  | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>2130177651</b> |

**11 О разрешении на строительство**

|                                    |        |                                                                                                                                                  |
|------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>21-01-93-2021</b>                                                                                       |
|                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>08.11.2021</b>                                                                                    |
|                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>09.07.2024</b>                                                                                  |
|                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                             |
|                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ЧЕБОКСАРЫ</b> |

**12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка**

|                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------|

|                                        |         |                                                                                                                                                                                                       |
|----------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                        | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|                                        | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>БН</b>                   |
|                                        | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>21.07.2020</b> |
|                                        | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>23.07.2020</b>                                                             |
|                                        | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                        | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                        | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                        | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                        | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                        | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                                                                                                  |
|                                        | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                        | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                        | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                        | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |
|                                        | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                               |
|                                        | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                       |

|                                                                                                                 |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                 | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                 | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                                                                                                         |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                          | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>21:01:030312:7560</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                 | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>6 601,00 м<sup>2</sup></b>                                                                                                                                                                     |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b> |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                                    | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                   |
|                                                                                                                 | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                 | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                 | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                 | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                 | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                  |
|                                                                                                                 | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>99</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                                 | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                                 | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|                                                                                                                 | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>2</b>                                                                                                                                                                                         |



|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|--|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br>На участке расположены площадки для игр детей дошкольного и младшего возраста. Детские площадки расположены на территории жилого дома. Игровое оборудование детских площадок состоит: песочница 1 шт, качели "Гнездо"-1 шт, детский стол-2 шт, Игровой комплекс-1 шт |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>2                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br>Спортивные площадки расположены на территории жилого дома и состоит: тренадор-2 шт, стол теннисный-1 шт                                                                                                                                                        |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>1                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>Для сбора ТБО в северо-восточной части участка запроектирована площадка на 4 контейнера для сбора мусора жилого дома (с возможностью организации отдельного сбора мусора)                                      |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>Озеленение предусматривает посадку деревьев, кустарников и устройство газонов                                                                                                                                                                                                        |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>Отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br>Имеется                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

|                                                         |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                         | 13.1.6.3 | <p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Входа в подъезды жилого дома, предусмотрены с учетом доступности для маломобильных лиц. Вход в подъезд на 1 этаж жилого дома выполнен без перепадов высоты, непосредственно с покрытия тротуара в тамбур жилого дома. Входные группы встроенно-пристроенных помещений оборудованы пандусами для маломобильного населения, с устройством непрерывных ограждений. Уклон пандуса не более 1:12. Ширина пандуса не менее 0,9м в свету. В проемах дверей, доступных для МГН пороги высотой не более 0,014м. Для вертикального перемещение инвалидов в каждой секции здания предусмотрен лифт грузоподъемностью 1000 кг. Ширина дверного проема лифта 1.35м</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                         | 13.1.7   | <p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br/>Наружное освещение территории жилого дома запроектировано согласно техническим условиям от 07.06.2021г. № 77/21-К , выданным АО"Горсвет"сроком до 07.06.2023г</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                         | 13.1.8   | <p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br/>Пешеходные дорожки запроектированы из асфальтобетона и бетонной тротуарной плитки, ширина дорожек 0.6, 1.0, 1.5, 2.0, 4.2 м. Тротуары огораживаются бетонными бортовыми камнями Бр 100.20.8. Съезд с тротуаров организован с установкой въездного бетонного камня Бр 100.30.15. По периметру проектируемого жилого дома запроектирована асфальтобетонная отмостка шириной 1,0 м. Стоянка для автомашин выполняется из ячеистых армированных бетонных плит с засыпкой растительным грунтом и посевом трав, Проектом предусмотрено благоустройство территории согласно предусмотренным функциональным зонам: детской, отдыха, физкультурной и хозяйственной. Обустройство хозяйственной зоны включает размещение двух площадок: для мусоросборников и хозяйственной (для чистки ковров и сушки вещей). Проектом предусмотрено устройство подъезда к площадке для мусоросборников. На площадке для мусоросборников устанавливается навес для четырех мусорных баков. Покрытие хозяйственных площадок принято из бетонных плиток</p> |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1   | <p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br/>3 м</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                         | 13.2.2   | <p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br/>Не установлено градостроительным регламентом</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>50 %</b>                                                                                                                                      |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Газпром газораспределение Чебоксары</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2128049998</b>                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.07.2021</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15-177</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.07.2024</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                               |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Энергия Волги</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2130213934</b>                          |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.05.2021</b>                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>336</b>                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.06.2024</b>                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                         |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                            |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водоканал</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2130017760</b>                      |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.05.2021</b>                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3385/19</b>                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.05.2024</b>                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                     |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                        |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водоканал</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2130017760</b>                      |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.05.2021</b>                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3385/19</b>                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.05.2024</b>                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                            |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>                                 |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управление ЖКХ и благоустройства</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2130097477</b>                                             |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.06.2021</b>                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04/30-1055</b>                                                                                                |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                       |
|--------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.06.2024</b>                                                                      |
|                                                  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                  |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Шупашкартранс-К</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2128031599</b>                            |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                        |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Шупашкартранс-К</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2128031599</b>                            |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                             |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |          |                                                                                                                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Шупашкартранс-К</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2128031599</b>                            |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Шупашкартранс-К</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2128031599</b>                            |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |          |                                                                                                                                                                                       |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>143</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>63</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>63</b>                                                                                                                                      |



## 15.2 О характеристиках жилых помещений

15.2.1

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 2                 | 1              | 65.80                | 2                 | 34.20                      | 2.56                |
| 2              | Квартира   | 2                 | 1              | 53.20                | 2                 | 27.40                      | 2.56                |
| 3              | Квартира   | 2                 | 1              | 83.70                | 3                 | 48.20                      | 2.56                |
| 4              | Квартира   | 2                 | 1              | 82.30                | 3                 | 48.90                      | 2.56                |
| 5              | Квартира   | 2                 | 1              | 39.30                | 1                 | 13.90                      | 2.56                |
| 6              | Квартира   | 3                 | 1              | 65.10                | 2                 | 34.20                      | 2.56                |
| 7              | Квартира   | 3                 | 1              | 52.50                | 2                 | 27.40                      | 2.56                |
| 8              | Квартира   | 3                 | 1              | 83.20                | 3                 | 48.20                      | 2.56                |
| 9              | Квартира   | 3                 | 1              | 81.40                | 3                 | 48.90                      | 2.56                |
| 10             | Квартира   | 3                 | 1              | 38.60                | 1                 | 13.90                      | 2.56                |
| 11             | Квартира   | 4                 | 1              | 65.10                | 2                 | 34.20                      | 2.56                |
| 12             | Квартира   | 4                 | 1              | 52.50                | 2                 | 27.40                      | 2.56                |
| 13             | Квартира   | 4                 | 1              | 83.20                | 3                 | 48.20                      | 2.56                |
| 14             | Квартира   | 4                 | 1              | 81.40                | 3                 | 48.90                      | 2.56                |
| 15             | Квартира   | 4                 | 1              | 38.60                | 1                 | 13.90                      | 2.56                |
| 16             | Квартира   | 5                 | 1              | 65.10                | 2                 | 34.20                      | 2.56                |
| 17             | Квартира   | 5                 | 1              | 52.50                | 2                 | 27.40                      | 2.56                |
| 18             | Квартира   | 5                 | 1              | 83.20                | 3                 | 48.20                      | 2.56                |
| 19             | Квартира   | 5                 | 1              | 81.40                | 3                 | 48.90                      | 2.56                |
| 20             | Квартира   | 5                 | 1              | 38.60                | 1                 | 13.90                      | 2.56                |
| 21             | Квартира   | 6                 | 1              | 65.10                | 2                 | 34.20                      | 2.56                |
| 22             | Квартира   | 6                 | 1              | 52.50                | 2                 | 27.40                      | 2.56                |
| 23             | Квартира   | 6                 | 1              | 83.40                | 3                 | 48.20                      | 2.56                |
| 24             | Квартира   | 6                 | 1              | 81.60                | 3                 | 48.90                      | 2.56                |
| 25             | Квартира   | 6                 | 1              | 38.60                | 1                 | 13.90                      | 2.56                |
| 26             | Квартира   | 7                 | 1              | 65.10                | 2                 | 34.20                      | 2.56                |

|    |          |    |   |       |   |       |      |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 27 | Квартира | 7  | 1 | 52.50 | 2 | 27.40 | 2.56 |
| 28 | Квартира | 7  | 1 | 83.40 | 3 | 48.20 | 2.56 |
| 29 | Квартира | 7  | 1 | 81.60 | 3 | 48.90 | 2.56 |
| 30 | Квартира | 7  | 1 | 38.60 | 1 | 13.90 | 2.56 |
| 31 | Квартира | 8  | 1 | 65.10 | 2 | 34.20 | 2.56 |
| 32 | Квартира | 8  | 1 | 52.50 | 2 | 27.40 | 2.56 |
| 33 | Квартира | 8  | 1 | 83.40 | 3 | 48.20 | 2.56 |
| 34 | Квартира | 8  | 1 | 81.60 | 3 | 48.90 | 2.56 |
| 35 | Квартира | 8  | 1 | 38.60 | 1 | 13.90 | 2.56 |
| 36 | Квартира | 9  | 1 | 65.10 | 2 | 34.20 | 2.56 |
| 37 | Квартира | 9  | 1 | 52.50 | 2 | 27.40 | 2.56 |
| 38 | Квартира | 9  | 1 | 83.50 | 3 | 48.20 | 2.56 |
| 39 | Квартира | 9  | 1 | 81.70 | 3 | 48.90 | 2.56 |
| 40 | Квартира | 9  | 1 | 38.60 | 1 | 13.90 | 2.56 |
| 41 | Квартира | 10 | 1 | 65.10 | 2 | 34.20 | 2.56 |
| 42 | Квартира | 10 | 1 | 52.50 | 2 | 27.40 | 2.56 |
| 43 | Квартира | 10 | 1 | 83.50 | 3 | 48.20 | 2.56 |
| 44 | Квартира | 10 | 1 | 81.70 | 3 | 48.90 | 2.56 |
| 45 | Квартира | 10 | 1 | 38.60 | 1 | 13.90 | 2.56 |
| 46 | Квартира | 11 | 1 | 65.10 | 2 | 34.20 | 2.56 |
| 47 | Квартира | 11 | 1 | 52.50 | 2 | 27.40 | 2.56 |
| 48 | Квартира | 11 | 1 | 83.40 | 3 | 48.20 | 2.56 |
| 49 | Квартира | 11 | 1 | 81.60 | 3 | 48.90 | 2.56 |
| 50 | Квартира | 11 | 1 | 38.60 | 1 | 13.90 | 2.56 |
| 51 | Квартира | 12 | 1 | 65.10 | 2 | 34.20 | 2.51 |
| 52 | Квартира | 12 | 1 | 52.50 | 2 | 27.40 | 2.51 |
| 53 | Квартира | 12 | 1 | 83.20 | 3 | 48.20 | 2.51 |
| 54 | Квартира | 12 | 1 | 81.40 | 3 | 48.90 | 2.51 |
| 55 | Квартира | 12 | 1 | 38.60 | 1 | 13.90 | 2.51 |
| 56 | Квартира | 2  | 2 | 60.30 | 2 | 29.30 | 2.56 |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 57 | Квартира | 2 | 2 | 44.30 | 1 | 19.40 | 2.56 |
| 58 | Квартира | 2 | 2 | 42.20 | 1 | 19.50 | 2.56 |
| 59 | Квартира | 2 | 2 | 62.20 | 2 | 29.50 | 2.56 |
| 60 | Квартира | 3 | 2 | 60.00 | 2 | 29.30 | 2.56 |
| 61 | Квартира | 3 | 2 | 43.60 | 1 | 19.40 | 2.56 |
| 62 | Квартира | 3 | 2 | 41.50 | 1 | 19.50 | 2.56 |
| 63 | Квартира | 3 | 2 | 62.00 | 2 | 29.50 | 2.56 |
| 64 | Квартира | 4 | 2 | 60.00 | 2 | 29.30 | 2.56 |
| 65 | Квартира | 4 | 2 | 43.60 | 1 | 19.40 | 2.56 |
| 66 | Квартира | 4 | 2 | 41.50 | 1 | 19.50 | 2.56 |
| 67 | Квартира | 4 | 2 | 62.00 | 2 | 29.50 | 2.56 |
| 68 | Квартира | 5 | 2 | 60.00 | 2 | 29.30 | 2.56 |
| 69 | Квартира | 5 | 2 | 43.60 | 1 | 19.40 | 2.56 |
| 70 | Квартира | 5 | 2 | 41.50 | 1 | 19.50 | 2.56 |
| 71 | Квартира | 5 | 2 | 62.00 | 2 | 29.50 | 2.56 |
| 72 | Квартира | 6 | 2 | 60.00 | 2 | 29.30 | 2.56 |
| 73 | Квартира | 6 | 2 | 43.80 | 1 | 19.40 | 2.56 |
| 74 | Квартира | 6 | 2 | 41.70 | 1 | 19.50 | 2.56 |
| 75 | Квартира | 6 | 2 | 62.00 | 2 | 29.50 | 2.56 |
| 76 | Квартира | 7 | 2 | 60.00 | 2 | 29.30 | 2.56 |
| 77 | Квартира | 7 | 2 | 43.80 | 1 | 19.40 | 2.56 |
| 78 | Квартира | 7 | 2 | 41.70 | 1 | 19.50 | 2.56 |
| 79 | Квартира | 7 | 2 | 62.00 | 2 | 29.50 | 2.56 |
| 80 | Квартира | 8 | 2 | 60.00 | 2 | 29.30 | 2.56 |
| 81 | Квартира | 8 | 2 | 43.80 | 1 | 19.40 | 2.56 |
| 82 | Квартира | 8 | 2 | 41.70 | 1 | 19.50 | 2.56 |
| 83 | Квартира | 8 | 2 | 62.00 | 2 | 29.50 | 2.56 |
| 84 | Квартира | 9 | 2 | 60.00 | 2 | 29.30 | 2.56 |
| 85 | Квартира | 9 | 2 | 43.90 | 1 | 19.40 | 2.56 |
| 86 | Квартира | 9 | 2 | 41.80 | 1 | 19.50 | 2.56 |

|      |          |    |   |       |   |       |      |
|------|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 87   | Квартира | 9  | 2 | 62.00 | 2 | 29.50 | 2.56 |
| 88   | Квартира | 10 | 2 | 60.00 | 2 | 29.30 | 2.56 |
| 89   | Квартира | 10 | 2 | 43.90 | 1 | 19.40 | 2.56 |
| 90   | Квартира | 10 | 2 | 41.80 | 1 | 19.50 | 2.56 |
| 91   | Квартира | 10 | 2 | 62.00 | 2 | 29.50 | 2.56 |
| 92   | Квартира | 11 | 2 | 60.00 | 2 | 29.30 | 2.56 |
| 93   | Квартира | 11 | 2 | 43.80 | 1 | 19.40 | 2.56 |
| 94   | Квартира | 11 | 2 | 41.70 | 1 | 19.50 | 2.56 |
| 95   | Квартира | 11 | 2 | 62.00 | 2 | 29.50 | 2.56 |
| 96   | Квартира | 12 | 2 | 60.00 | 2 | 29.30 | 2.51 |
| 2,51 | Квартира | 12 | 2 | 43.60 | 1 | 19.40 | 2.51 |
| 98   | Квартира | 12 | 2 | 41.50 | 1 | 19.50 | 2.51 |
| 99   | Квартира | 12 | 2 | 62.00 | 2 | 29.50 | 2.51 |
| 100  | Квартира | 2  | 3 | 60.30 | 2 | 29.30 | 2.56 |
| 101  | Квартира | 2  | 3 | 44.30 | 1 | 19.40 | 2.56 |
| 102  | Квартира | 2  | 3 | 42.20 | 1 | 19.50 | 2.56 |
| 103  | Квартира | 2  | 3 | 62.20 | 2 | 29.50 | 2.56 |
| 104  | Квартира | 3  | 3 | 60.00 | 2 | 29.30 | 2.56 |
| 105  | Квартира | 3  | 3 | 43.60 | 1 | 19.40 | 2.56 |
| 106  | Квартира | 3  | 3 | 41.50 | 1 | 19.50 | 2.56 |
| 107  | Квартира | 3  | 3 | 61.90 | 2 | 29.50 | 2.56 |
| 108  | Квартира | 4  | 3 | 60.00 | 2 | 29.30 | 2.56 |
| 109  | Квартира | 4  | 3 | 43.60 | 1 | 19.40 | 2.56 |
| 110  | Квартира | 4  | 3 | 41.50 | 1 | 19.50 | 2.56 |
| 111  | Квартира | 4  | 3 | 61.90 | 2 | 29.50 | 2.56 |
| 112  | Квартира | 5  | 3 | 60.00 | 2 | 29.30 | 2.56 |
| 113  | Квартира | 5  | 3 | 43.60 | 1 | 19.40 | 2.56 |
| 114  | Квартира | 5  | 3 | 41.50 | 1 | 19.50 | 2.56 |
| 115  | Квартира | 5  | 3 | 61.90 | 2 | 29.50 | 2.56 |
| 116  | Квартира | 6  | 3 | 60.00 | 2 | 29.30 | 2.56 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 117 | Квартира | 6  | 3 | 43.80 | 1 | 19.40 | 2.56 |
| 118 | Квартира | 6  | 3 | 41.70 | 1 | 19.50 | 2.56 |
| 119 | Квартира | 6  | 3 | 61.90 | 2 | 29.50 | 2.56 |
| 120 | Квартира | 7  | 3 | 60.00 | 2 | 29.30 | 2.56 |
| 121 | Квартира | 7  | 3 | 43.80 | 1 | 19.40 | 2.56 |
| 122 | Квартира | 7  | 3 | 41.70 | 1 | 19.50 | 2.56 |
| 123 | Квартира | 7  | 3 | 61.90 | 2 | 29.50 | 2.56 |
| 124 | Квартира | 8  | 3 | 60.00 | 2 | 29.30 | 2.56 |
| 125 | Квартира | 8  | 3 | 43.80 | 1 | 19.40 | 2.56 |
| 126 | Квартира | 8  | 3 | 41.70 | 1 | 19.50 | 2.56 |
| 127 | Квартира | 8  | 3 | 61.90 | 2 | 29.50 | 2.56 |
| 128 | Квартира | 9  | 3 | 60.00 | 2 | 29.30 | 2.56 |
| 129 | Квартира | 9  | 3 | 43.90 | 1 | 19.40 | 2.56 |
| 130 | Квартира | 9  | 3 | 41.80 | 1 | 19.50 | 2.56 |
| 131 | Квартира | 9  | 3 | 61.90 | 2 | 29.50 | 2.56 |
| 132 | Квартира | 10 | 3 | 60.00 | 2 | 29.30 | 2.56 |
| 133 | Квартира | 10 | 3 | 43.90 | 1 | 19.40 | 2.56 |
| 134 | Квартира | 10 | 3 | 41.80 | 1 | 19.50 | 2.56 |
| 135 | Квартира | 10 | 3 | 61.90 | 2 | 29.50 | 2.56 |
| 136 | Квартира | 11 | 3 | 60.00 | 2 | 29.30 | 2.56 |
| 137 | Квартира | 11 | 3 | 43.80 | 1 | 19.40 | 2.56 |
| 138 | Квартира | 11 | 3 | 41.70 | 1 | 19.50 | 2.56 |
| 139 | Квартира | 11 | 3 | 61.90 | 2 | 29.50 | 2.56 |
| 140 | Квартира | 12 | 3 | 60.00 | 2 | 29.30 | 2.51 |
| 141 | Квартира | 12 | 3 | 43.60 | 1 | 19.40 | 2.51 |
| 142 | Квартира | 12 | 3 | 41.50 | 1 | 19.50 | 2.51 |
| 143 | Квартира | 12 | 3 | 61.90 | 2 | 29.50 | 2.51 |

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Нежилое помещение | 1                 | 3              | 274.6          |                                   | 274.6          | 3.00                |
| 2              | Нежилое помещение | 1                 | 2              | 274.2          |                                   | 274.2          | 3.00                |
| 3              | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 426.7          |                                   | 426.7          | 3.00                |
| 1              | Кладовая          | -1                | 1              | 6.7            |                                   | 6.7            |                     |
| 2              | Кладовая          | -1                | 1              | 3.6            |                                   | 3.6            |                     |
| 3              | Кладовая          | -1                | 1              | 5              |                                   | 5              |                     |
| 4              | Кладовая          | -1                | 1              | 4.5            |                                   | 4.5            |                     |
| 5              | Кладовая          | -1                | 1              | 4.5            |                                   | 4.5            |                     |
| 6              | Кладовая          | -1                | 1              | 4.5            |                                   | 4.5            |                     |
| 7              | Кладовая          | -1                | 1              | 4.5            |                                   | 4.5            |                     |
| 8              | Кладовая          | -1                | 1              | 5.4            |                                   | 5.4            |                     |
| 9              | Кладовая          | -1                | 1              | 5.4            |                                   | 5.4            |                     |
| 10             | Кладовая          | -1                | 1              | 6.4            |                                   | 6.4            |                     |
| 11             | Кладовая          | -1                | 1              | 4.6            |                                   | 4.6            |                     |
| 12             | Кладовая          | -1                | 1              | 4.6            |                                   | 4.6            |                     |
| 13             | Кладовая          | -1                | 1              | 4.4            |                                   | 4.4            |                     |
| 14             | Кладовая          | -1                | 1              | 5.9            |                                   | 5.9            |                     |
| 15             | Кладовая          | -1                | 1              | 6              |                                   | 6              |                     |
| 16             | Кладовая          | -1                | 2              | 5.4            |                                   | 5.4            |                     |
| 17             | Кладовая          | -1                | 2              | 5.4            |                                   | 5.4            |                     |
| 18             | Кладовая          | -1                | 2              | 6.5            |                                   | 6.5            |                     |
| 19             | Кладовая          | -1                | 2              | 4.8            |                                   | 4.8            |                     |
| 20             | Кладовая          | -1                | 2              | 5.1            |                                   | 5.1            |                     |
| 21             | Кладовая          | -1                | 2              | 5.9            |                                   | 5.9            |                     |

|    |          |    |   |     |  |     |  |
|----|----------|----|---|-----|--|-----|--|
| 22 | Кладовая | -1 | 2 | 5.9 |  | 5.9 |  |
| 23 | Кладовая | -1 | 2 | 4.4 |  | 4.4 |  |
| 24 | Кладовая | -1 | 2 | 4.6 |  | 4.6 |  |
| 25 | Кладовая | -1 | 2 | 4.5 |  | 4.5 |  |
| 26 | Кладовая | -1 | 2 | 6.5 |  | 6.5 |  |
| 27 | Кладовая | -1 | 2 | 5   |  | 5   |  |
| 28 | Кладовая | -1 | 2 | 4.5 |  | 4.5 |  |
| 29 | Кладовая | -1 | 2 | 4.5 |  | 4.5 |  |
| 30 | Кладовая | -1 | 2 | 4.5 |  | 4.5 |  |
| 31 | Кладовая | -1 | 2 | 4.5 |  | 4.5 |  |
| 32 | Кладовая | -1 | 2 | 5.4 |  | 5.4 |  |
| 33 | Кладовая | -1 | 2 | 5.4 |  | 5.4 |  |
| 34 | Кладовая | -1 | 2 | 4.7 |  | 4.7 |  |
| 35 | Кладовая | -1 | 2 | 5   |  | 5   |  |
| 36 | Кладовая | -1 | 3 | 4.8 |  | 4.8 |  |
| 37 | Кладовая | -1 | 3 | 4.8 |  | 4.8 |  |
| 38 | Кладовая | -1 | 3 | 4.8 |  | 4.8 |  |
| 39 | Кладовая | -1 | 3 | 5.9 |  | 5.9 |  |
| 40 | Кладовая | -1 | 3 | 6   |  | 6   |  |
| 41 | Кладовая | -1 | 3 | 5.9 |  | 5.9 |  |
| 42 | Кладовая | -1 | 3 | 6.2 |  | 6.2 |  |
| 43 | Кладовая | -1 | 3 | 6.2 |  | 6.2 |  |
| 44 | Кладовая | -1 | 3 | 5.9 |  | 5.9 |  |
| 45 | Кладовая | -1 | 3 | 5.2 |  | 5.2 |  |
| 46 | Кладовая | -1 | 3 | 4.5 |  | 4.5 |  |
| 47 | Кладовая | -1 | 3 | 4.4 |  | 4.4 |  |
| 48 | Кладовая | -1 | 3 | 5   |  | 5   |  |
| 49 | Кладовая | -1 | 3 | 4.5 |  | 4.5 |  |
| 50 | Кладовая | -1 | 3 | 4.5 |  | 4.5 |  |
| 51 | Кладовая | -1 | 3 | 4.5 |  | 4.5 |  |

|    |          |    |   |     |     |
|----|----------|----|---|-----|-----|
| 52 | Кладовая | -1 | 3 | 5.8 | 5.8 |
| 53 | Кладовая | -1 | 3 | 5.8 | 5.8 |
| 54 | Кладовая | -1 | 3 | 5.8 | 5.8 |
| 55 | Кладовая | -1 | 3 | 5.6 | 5.6 |
| 56 | Кладовая | -1 | 3 | 5.9 | 5.9 |
| 57 | Кладовая | -1 | 3 | 5.1 | 5.1 |
| 58 | Кладовая | -1 | 3 | 5.9 | 5.9 |
| 59 | Кладовая | -1 | 3 | 5.5 | 5.5 |
| 60 | Кладовая | -1 | 3 | 5.5 | 5.5 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения                  | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|--------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Подвал                         | Подъезд 1, подвал                     | Техническое          | 322.8          |
| 2     | Водомерный узел                | Подъезд 1, подвал                     | Техническое          | 14.00          |
| 3     | Узел доступа                   | Подъезд 1, подвал                     | Техническое          | 2.80           |
| 4     | Подвал                         | Подъезд 2, подвал                     | Техническое          | 216.30         |
| 5     | Узел доступа                   | Подъезд 2, подвал                     | Техническое          | 2.90           |
| 6     | Подвал                         | Подъезд 3, подвал                     | Техническое          | 213.30         |
| 7     | Узел доступа                   | Подъезд 3, подвал                     | Техническое          | 2.90           |
| 8     | Тепловой узел                  | Подъезд 3, подвал                     | Техническое          | 15.20          |
| 9     | Электрощитовая                 | Подъезд 3, подвал                     | Техническое          | 10.90          |
| 10    | Помещения уборочного инвентаря | Подъезд 3, подвал                     | Техническое          | 3.70           |
| 11    | Мусорокамера                   | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественные         | 6.60           |
| 12    | Узел управления                | Подъезд 1, 1 этаж                     | Техническое          | 4.50           |
| 13    | Тамбуры входов                 | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественные         | 13.40          |
| 14    | Лифтовые холлы                 | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественные         | 7.00           |
| 15    | Коридоры                       | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественные         | 15.30          |
| 16    | Мусорокамера                   | Подъезд 2, 1 этаж                     | Общественные         | 4.90           |



|    |                                |                                   |              |        |
|----|--------------------------------|-----------------------------------|--------------|--------|
| 18 | Тамбуры входов                 | Подъезд 2, 1 этаж                 | Общественные | 13.80  |
| 19 | Лифтовые холлы                 | Подъезд 2, 1 этаж                 | Общественные | 7.00   |
| 20 | Коридоры                       | Подъезд 2, 1 этаж                 | Общественные | 11.80  |
| 21 | Мусорокамера                   | Подъезд 3, 1 этаж                 | Общественные | 4.90   |
| 22 | Тамбуры входов                 | Подъезд 3, 1 этаж                 | Общественные | 13.80  |
| 23 | Лифтовые холлы                 | Подъезд 3, 1 этаж                 | Общественные | 7.00   |
| 24 | Коридоры                       | Подъезд 3, 1 этаж                 | Общественные | 11.80  |
| 25 | Тамбуры входов                 | Подъезд 1, 2 этаж и типовые этажи | Общественные | 102.30 |
| 26 | Лифтовые холлы                 | Подъезд 1, 2 этаж и типовые этажи | Общественные | 101.20 |
| 27 | Внеквартирные коридоры         | Подъезд 1, 2 этаж и типовые этажи | Общественные | 291.50 |
| 28 | Лоджии открытой воздушной зоны | Подъезд 1, 2 этаж и типовые этажи | Общественные | 79.20  |
| 29 | Тамбуры входов                 | Подъезд 2, 2 этаж и типовые этажи | Общественные | 100.10 |
| 30 | Лифтовые холлы                 | Подъезд 2, 2 этаж и типовые этажи | Общественные | 101.20 |
| 31 | Внеквартирные коридоры         | Подъезд 2, 2 этаж и типовые этажи | Общественные | 129.80 |
| 32 | Лоджии открытой воздушной зоны | Подъезд 2, 2 этаж и типовые этажи | Общественные | 113.30 |
| 33 | Тамбуры входов                 | Подъезд 3, 2 этаж и типовые этажи | Общественные | 100.10 |
| 34 | Лифтовые холлы                 | Подъезд 3, 2 этаж и типовые этажи | Общественные | 101.20 |
| 35 | Внеквартирные коридоры         | Подъезд 3, 2 этаж и типовые этажи | Общественные | 129.80 |
| 36 | Лоджии открытой воздушной зоны | Подъезд 3, 2 этаж и типовые этажи | Общественные | 113.30 |
| 37 | Чердак                         | Подъезд 1. Чердак                 | Техническое  | 391.70 |
| 38 | Техническое помещение          | Подъезд 1. Чердак                 | Техническое  | 4.00   |
| 39 | Лоджии открытой воздушной зоны | Подъезд 1. Чердак                 | Общественные | 14.10  |
| 40 | Чердак                         | Подъезд 2. Чердак                 | Техническое  | 245.60 |
| 41 | Техническое помещение          | Подъезд 2. Чердак                 | Техническое  | 4.00   |
| 42 | Лоджии открытой воздушной зоны | Подъезд 2. Чердак                 | Общественные | 17.20  |
| 43 | Чердак                         | Подъезд 3. Чердак                 | Техническое  | 245.40 |
| 44 | Техническое помещение          | Подъезд 3. Чердак                 | Техническое  | 4.00   |
| 45 | Лоджии открытой воздушной зоны | Подъезд 3. Чердак                 | Общественные | 17.20  |
| 46 | Лестничная клетка              | Подъезд 1. Лестничная клетка      | Общественные | 165.20 |
| 47 | Лестничная клетка              | Подъезд 2. Лестничная клетка      | Общественные | 167.20 |

|    |                     |                                   |              |        |
|----|---------------------|-----------------------------------|--------------|--------|
| 48 | Лестничная клетка   | Подъезд 3. Лестничная клетка      | Общественные | 167.20 |
| 49 | Котельная           | Подъезд 1. Пристроенное помещение | Техническое  | 76.60  |
| 50 | Санузел в котельной | Подъезд 1. Пристроенное помещение | Техническое  | 1.30   |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения             | Вид оборудования                                                                   | Назначение                                                                    |
|-------|-----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| 1     | Пристроенная котельная                  | Котельная с тремя газовыми котлами                                                 | Нагрев воды для системы отопления и ГВС                                       |
| 2     | На фасаде котельной                     | ГРПШ                                                                               | Газоснабжение                                                                 |
| 3     | Подъезд 1. Водомерный узел . Подвал     | Узел учета воды (жилая часть, встроенные помещения)                                | Водоснабжение                                                                 |
| 4     | Подъезд 1. Узел доступа . Подвал        | Оборудование связи (жилая часть, встроенные помещения)                             | Телефон, телевидение, интернет.                                               |
| 5     | Подъезд 2. Узел доступа . Подвал        | Оборудование связи (жилая часть, встроенные помещения)                             | Телефон, телевидение, интернет.                                               |
| 6     | Подъезд 3. Узел доступа . Подвал        | Оборудование связи (жилая часть, встроенные помещения)                             | Телефон, телевидение, интернет.                                               |
| 7     | Подъезд 3.Тепловой узел .Подвал         | Узел учета горячего водоснабжения (жилая часть, встроенные помещения). Насос ГНОМ. | Водомерные узлы на горячее водоснабжение на жилой дом и встроенные помещения. |
| 8     | Подъезд 3. Электрощитовая. Подвал       | ВРУ (жилая часть, встроенные помещения)                                            | Электроснабжение                                                              |
| 9     | Подъезд 1, Узел управление, 1 этаж      | Узел управление (общественные и технические помещения)                             | Отопление                                                                     |
| 10    | Подъезд 1. Лифтовые шахты. (1-12 этажи) | Лифтовое оборудование 2 шт                                                         | Вертикальный транспорт                                                        |
| 11    | Подъезд 2. Лифтовые шахты. (1-12 этажи) | Лифтовое оборудование 2 шт                                                         | Вертикальный транспорт                                                        |
| 12    | Подъезд 3. Лифтовые шахты. (1-12 этажи) | Лифтовое оборудование 2 шт                                                         | Вертикальный транспорт                                                        |

|    |                                             |                                                        |                                |
|----|---------------------------------------------|--------------------------------------------------------|--------------------------------|
| 13 | Подъезд 1. Подвал, технический и 1-12 этажи | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение и пожаротушение  |
| 14 | Подъезд 2. Подвал, технический и 1-12 этажи | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение и пожаротушение  |
| 15 | Подъезд 3. Подвал, технический и 1-12 этажи | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение и пожаротушение  |
| 16 | Подъезд 1. Подвал, технический и 1-12 этажи | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение                  |
| 17 | Подъезд 2. Подвал, технический и 1-12 этажи | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение                  |
| 18 | Подъезд 3. Подвал, технический и 1-12 этажи | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение                  |
| 19 | Подъезд 1. Подвал, технический и 1-12 этажи | Система водоотведения                                  | Водоотведение                  |
| 20 | Подъезд 2. Подвал, технический и 1-12 этажи | Система водоотведения                                  | Водоотведение                  |
| 21 | Подъезд 3. Подвал, технический и 1-12 этажи | Система водоотведения                                  | Водоотведение                  |
| 22 | Подъезд 1. Подвал, технический и 1-12 этажи | Система отопления                                      | Отопление                      |
| 23 | Подъезд 2. Подвал, технический и 1-12 этажи | Система отопления                                      | Отопление                      |
| 24 | Подъезд 3. Подвал, технический и 1-12 этажи | Система отопления                                      | Отопление                      |
| 25 | Подъезд 1. Технический и 1-12 этажи         | Система связи                                          | Телевидение , радио , интернет |
| 26 | Подъезд 2. Технический и 1-12 этажи         | Система связи                                          | Телевидение , радио , интернет |
| 27 | Подъезд 3. Технический и 1-12 этажи         | Система связи                                          | Телевидение , радио , интернет |
| 28 | Подъезд 1. Крыша                            | Вентиляторы                                            | Вентиляция и дымоудаление      |
| 29 | Подъезд 2. Крыша                            | Вентиляторы                                            | Вентиляция и дымоудаление      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                  |             |                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 30                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Подъезд 3. Крыша | Вентиляторы | Вентиляция и дымоудаление                                                                                         |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |                  |             |                                                                                                                   |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                   |                  | 17.1.1      | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                  | 17.1.2      | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               |                  | 17.1.1      | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                  | 17.1.2      | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               |                  | 17.1.1      | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                  | 17.1.2      | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               |                  | 17.1.1      | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                  | 17.1.2      | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               |                  | 17.1.1      | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                  | 17.1.2      | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2024 г.</b>          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |               |                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p> | <p>17.2.1</p> | <p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br/><b>31.12.2024</b></p> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | <p>17.2.2</p> | <p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br/><b>31.12.2024</b></p>    |
| <p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |               |                                                                                                        |
| <p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | <p>18.1.1</p> | <p>Планируемая стоимость строительства:<br/><b>580 225 041,00 руб.</b></p>                             |
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>                                        |               |                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                          |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                        |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>21:01:030312:7560</b>                             |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b> |

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.2 | <p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:</p> <p><b>ЧУВАШСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8613 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b></p> |
|                                                                                     | 19.2.3 | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:</p> <p><b>7707083893</b></p>                                                                                                |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | <p>Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:</p> <p><b>Нет</b></p>                                                                                                                                                                                      |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | <p>Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:</p>                                                                                       |
|                                                                                     |        | <p>Организационно-правовая форма:</p> <p><b>Филиал юридического лица</b></p>                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                     |        | <p>Наименование банка:</p> <p><b>ЧУВАШСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8613 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b></p>                                                                                                                                                   |
|                                                                                     | 19.4.2 | <p>Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:</p>                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                     |        | <p>Номер расчетного счета:</p> <p><b>40702810775000011459</b></p>                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                     |        | <p>Корреспондентский счет:</p> <p><b>30101810300000000609</b></p>                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                     |        | <p>БИК:</p> <p><b>049706609</b></p>                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                     |        | <p>ИНН:</p> <p><b>7707083893</b></p>                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                     |        | <p>КПП:</p> <p><b>213002001</b></p>                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                     |        | <p>ОГРН:</p> <p><b>1027700132195</b></p>                                                                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>09286400</b>                                                                                                                                                |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                    |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЧУВАШСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8613 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>448 500 000,00 руб.</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>110 161 398,05 руб.</b>                                                               |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>338 338 601,95 руб.</b>                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>27.09.2024</b>           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>114</b>                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>18</b>                                                    |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>6 347,2 м2                                               |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>785,8 м2                                                 |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>453 344 377 руб.</b>                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |

|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>51 194 500 руб.</b>                                            |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                   |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                       |

|  |        |                                                                                                                                             |
|--|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|                                                                     |        |                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b> |
|---------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |               |                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> |               |                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |               |                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <p>23.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте:<br/> <b>Право собственности на земельный участок, указанный в части 12 настоящей проектной декларации, находится в залоге ПАО Сбербанк в обеспечение исполнения обязательств по целевому кредиту, указанному в 19.6 проектной декларации</b></p> |
| <p>24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |               |                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <p>24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | <p>24.1.1</p> |                                                                                                                                                                                                                                                                                |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 45263421937909576145163101598297679146

Владелец: ООО "СЗ "АЛЬТАИР", Саканин Роман Александрович, ГОРОД  
ЧЕБОКСАРЫ

Действителен: с 29.12.2021 по 29.03.2023